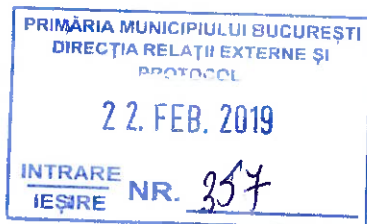




PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General



APROB,



*Raport privind deplasarea la Madrid, Spania,
în perioada 04-09 noiembrie 2018, a unei delegații conduse de către
Dna Gabriela FIREA, Primar General*

În perioada 4-9 noiembrie a.c. o delegație condusă de către Dna Primar General a Municipiului București a efectuat o vizită la Madrid, la invitația omoloagei sale, doamna Manuela Carmena Castrillo.

Cu acest prilej, Primarul General și delegația însoțitoare au avut o serie de întrevederi la nivel înalt.

Astfel Doamna Primar și delegația însoțitoare au participat la deschiderea Forumului Mondial privind Violența urbană și Educația pentru Conviețuire și Pace, care s-a desfășurat la Centrul Cultură Matadera.

La Forum au participat 100 de primari ai orașelor din întreaga lume, organizații internaționale și reprezentanți ai societății civile care urmăresc, prin acest eveniment, identificarea unor soluții eficiente de eliminare a tuturor tipurilor de violență, prin agrearea unor măsuri de prevenire și transformare a conflictelor, întocmirea unei agende pentru pace, împărtășirea experiențelor, strategiilor, campaniilor și politicilor guvernelor locale.

În discursul rostit în deschiderea evenimentului, Primarul General a evidențiat rolul important pe care îl ocupă autoritățile locale în combaterea fenomenului violenței, cu toate aspectele sale: Responsabilizarea și transparentizarea guvernărilor locale sunt instrumente vitale pentru stimularea dezvoltării economice, maximizarea eficienței administrative, asigurarea incluziunii sociale și a durabilității mediului. Activitatea de îmbunătățire a guvernărilor locale în întreaga lume include promovarea descentralizării, a egalității de gen și a accesului la servicii de bază, toate acestea fiind elemente esențiale ale unei bune guvernări locale. În ceea ce ne privește, au fost inițiate în paralel cu măsuri legate de marile probleme structurale, o serie de proiecte menite să contribuie, prin stimulente, la incluziunea socială a categoriilor defavorizate, la încurajarea familiilor și a natalității sau la protejarea mediului înconjurător.

Primarul General al Municipiului București a mai explicat că, în premieră, în Capitală, se derulează un program de bugetare participativă, prin

care cetățenii pot propune proiecte de îmbunătățire a calității vieții, cele mai valoroase dintre acestea urmând a fi finanțate de la bugetul municipal.

Doamna Primar General Gabriela Firea a subliniat, totodată, importanța Înțelegerii de cooperare București – Madrid care urma a fi încheiat între cele două capitale. Capitala Spaniei s-a confruntat cu probleme similare Bucureștiului, de aceea s-a dorit punerea bazelor unei strânse colaborări în domenii strategice cum ar fi dezvoltarea durabilă, infrastructura, sănătatea, turismul sau cultura.

La rândul său, Primarul orașului Madrid, Manuela Carmena Castrillo, a declarat:

„Așa cum a spus Nelson Mandela trebuie să fim conștienți că violența nu este în natura ființei umane. În societatea modernă trebuie să conștientizăm că nici o formă de agresiune nu reprezintă o soluție, suntem diferiți și trebuie să acceptăm și să respectăm aceste diferențe". Totodată, primarul Madridului a mai explicat că, potrivit estimărilor, până în anul 2050, orașele vor reuni 70% din populația globală, acestea reprezentând locul unde violența se manifestă pe diverse planuri: terorism, violența între bande, violența de gen, în școli sau în sport, diverse tipuri ale unei probleme care trebuie eradicată. Astfel, aceasta a subliniat că este esențială colaborarea autorităților din întreaga lume pentru elaborarea unei strategii clare, care să pună capăt violențelor urbane de orice fel, astfel încât orașele să fie sigure pentru cetățenii lor.

În deschiderea evenimentului, au mai vorbit despre strategiile de combatere a violențelor Dl Fernando Grande Marlaska, Ministrul de Interne din Guvernul spaniol, unul din fondatorii Cvartetului pentru Dialog Național din Tunisia, Widet Bouchamaoui, (Cvartetul pentru Dialog National este laureat al Premiului Nobel pentru Pace în anul 2015) și Dna Ada COLAU, Primarul Barcelonei.

În data de 6 noiembrie a avut loc întâlnirea delegației condusă de Doamna Primar General Gabriela Firea cu experți din primăria Madrid.

Cu această ocazie Primarul General a subliniat faptul că Madridul este un model de aplicare a conceptului "smart-city" ce poate fi implementat și la București.

Modelul administrativ spaniol reprezintă premisa pentru noua Lege a Capitalei, iar construcția de pasaje subterane, o soluție pentru fluidizarea traficului.

În după-amiaza aceleiași zile s-a derulat Reuniunea bilaterală între Primarul General al Municipiului București, Gabriela Firea și Primarul orașului Madrid, Manuela Carmena Castrillo, reuniune la care s-a semnat la sediul municipalității madrilene, Înțelegerea de cooperare București - Madrid.

Cele două orașe au identificat o serie de domenii în care sunt interesate să dezvolte colaborarea: dezvoltarea durabilă, din perspectiva Agendei 2030, dezvoltarea infrastructurii, educație, cultură și turism. Înțelegerea semnată are la bază interesul comun pentru servicii publice de calitate, pentru noi căi de participare cetățenească și pentru transformarea orașelor în medii cât mai plăcute pentru locuit.

Primarul General, Gabriela Firea a declarat următoarele: „Este un document plin de semnificații și cu o simbolistică aparte, cu atât mai mult cu cât are loc în acest an, anul Centenarului Marii Uniri a României, așadar este un parteneriat nu doar pentru prezent, ci și pentru viitor. În Madrid și în zona

metropolitană există una dintre cele mai numeroase și dinamice comunități de români de peste graniță. Foarte mulți români s-au integrat extraordinar de bine aici, iar faptul că le sunt respectate drepturile și este asigurată păstrarea identității culturale și lingvistice sunt lucruri foarte importante pentru noi. Considerăm că Spania este un model în plan european din punctul de vedere al modului de integrare a cetățenilor, atât la nivel guvernamental, cât și al societății.”

Semnarea Înțelegerii va contribui la consolidarea cadrului bilateral de cooperare, inclusiv în domeniul modernizării administrației publice locale. În Spania există o lege a capitalei care rezolvă cu succes o serie de incompatibilități și incongruențe ce intervin în relația dintre administrația publică locală și autoritatea centrală, de aceea găsim oportun să preluăm acest model administrativ.

Madridul este un model de aplicare a conceptului “smart-city” ce poate fi implementat și la București.

Primarul General a apreciat că modul de rezolvare a problemei traficului într-o capitală aglomerată poate fi folosit ca model de inspirație pentru administrația bucureșteană. Unul dintre exemple, la capitolul infrastructură, este construcția de pasaje subterane – în Madrid există numeroase pasaje subterane care străbat orașul și care contribuie la fluidizarea traficului. De interes este și experiența Spaniei în domeniul infrastructurii de mediu și absorbției de fonduri europene, toate acestea fiind un factor care poate impulsiunea relațiile dintre autoritățile locale din București și Madrid.

Primarul orașului Madrid, Manuela Carmena Castrillo și-a exprimat dorința de a cunoaște modele de bună practică de la București și de a pune la dispoziția Capitalei României experți în domeniile de interes comun. De asemenea, cu acest prilej Dna Primar a menționat faptul că subiectele de discuție vor fi aprofundate cu prilejul vizitei pe care o va efectua la București, în perioada 13-14 noiembrie 2018, aceste subiecte săptămâna viitoare când voi veni la București.”

Miercuri, 7 noiembrie a avut loc întâlnirea delegației Primăriei Municipiului București cu managerii companiei Arnaiz & Partners, respectiv Leopoldo Arnaiz Eguren, arhitect urbanist, președinte și director general al companiei de urbanism Arnaiz & Partners. La întâlnire au participat Viceprimarul Tomnița Florescu și specialiștii în domeniu ai companiei și ai Primăriei Capitalei.

Compania spaniolă face parte din asocieria care lucrează, alături de Universitatea de Arhitectură Ion Mincu (lider de asocierie), la elaborarea Planului Urbanistic General al Capitalei.

Discuțiile s-au axat pe prezentarea unor concepte sau practici urbanistice care ar putea fi aplicate la București, cum este cel al definirii ariilor de creștere și pe modul de funcționare a domeniului, la Madrid (legea urbanismului).

Leopoldo Arnaiz a opinat că, pentru ca Bucureștiul să se dezvolte unitar și armonios, trebuie să se renunțe la dezvoltarea de tip parcelar și să se adopte politica definirii ariilor de dezvoltare. Acesta a arătat că Legea urbanismului aduce, în Spania, o serie de beneficii Municipality. Conform legii, primăria orașului stabilește care sunt ariile de creștere, indiferent că sunt ocupate de proprietăți publice sau private. Proprietarii cedează către domeniul public până la 30% din terenul pe care îl dețin, astfel încât, indirect,

o parte din costul investițiilor este suportat de proprietari. În momentul delimitării străzilor, de exemplu, 10% din orice teren care se suprapune cu traseul viitorului proiect intră în proprietatea primăriei, în concluzie patrimoniul orașului crește cu cheltuieli minime, prin contribuția locuitorilor ei.

O altă particularitate este aceea că, atunci când se dezvoltă proiecte imobiliare noi, un procent din viitoarele locuințe este destinat populației defavorizate, pe principiul evitării segregării sociale.

Având în vedere toate aceste particularități, în Spania a fost nevoie de 30 de ani pentru ca cetățenii să accepte și să aplice legea urbanismului.

Un alt subiect l-au reprezentat cartierele de locuințe de tip "dormitor", construite înainte de 1989, după o politică de locuire care urmărea uniformizarea condițiilor de locuit pentru cât mai multe categorii de populație, cu consecințele ei implicite: locuințe mici, cartiere aglomerate și neglijarea funcției estetice a acestora. Cu privire la acest aspect, s-a convenit că astfel de cartiere pot face obiectul unor viitoare proiecte de regenerare urbană, realizate printr-o colaborare romano-spaniolă.


Primarul General a vorbit despre programul de reabilitare a fațadelor existent în București, care are ca obiectiv creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor, în special a celor din categoria monumentelor istorice, și care prevede responsabilizarea proprietarilor față de imobilele pe care le dețin. Regulamentul programului a fost elaborat în cursul acestui an și prevede ca municipalitatea să execute lucrările de intervenție, atunci când proprietarul nu demarează lucrările într-un anumit termen, urmând ca apoi să recupereze costurile de la proprietar. Conform angajamentelor luate, Primăria Capitalei a finalizat inventarul clădirilor cu probleme la fațade, situate în zonele declarate prioritare prin regulament, și a notificat proprietarii acestora cu privire la obligațiile legale ce le revin.

De asemenea, cu prilejul vizitei la Madrid specialiștii din Primărie au avut întâlniri cu specialiști de la Primăria din Madrid conform domeniilor de interes.


Concluzionând, vizita la Madrid a delegației condusă de Doamna Primar General Gabriela Firea a reprezentat un real succes, fiind doar primul pas a unei relații de cooperare și prietenie pe domenii de interes comune, ce se prefigurează a fi de lungă durată.


Întocmit de:

Dna Tomnița Michaela FLORESCU, Viceprimar, 

Dna Ligia GHEORGHE, Consilier Personal al Primarului General, 

DI Radu PREDA, Consilier Personal al Primarului General, 

Dna Cătălina GUȘAVAN, Director General, Direcția Generală Servicii Publice, 

Dna Monica MÎNDRU, Director General, Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă 

Dna Simona POPA, Director Executiv, Direcția de Mediu, 

Dna Manuela DEDIU, Director, Direcția de Presă, 

DI Ciprian – Codrin PRISECARU, Referent, Direcția Administrativă, DI Ștefan Dra

Oana MICU, Inspector de specialitate, Direcția Relații Externe și Protocol 

Avizat de:
Mirela-MINCA
Director Executiv DREP

